

4 chambre Villa à louer à long terme dans Sant Antoni de Portmany, Ibiza

14.000€ après-midi



Veuillez nous contacter par email, nous ne pouvons pas vous aider par téléphone. Fantastique villa près de San Antonio avec vue sur la mer et avec LICENCE TOURISTIQUE. La maison dispose de quatre chambres, trois salles de bains, une cuisine entièrement équipée avec tous les appareils électroménagers, un salon avec accès direct à une terrasse couverte avec coin repas. La maison est divisée en deux niveaux par un escalier. Piscine, hamacs et barbecue pour se détendre. La maison est entièrement équipée, clôturée avec entrée automatique et en bon état. La maison est décorée dans un style méditerranéen. Quartier résidentiel calme et familial. A cinq minutes de la plage et à proximité des plus belles plages de la région comme Cala Salada et Cala Bassa, qui se trouvent à seulement quelques minutes en voiture. La maison idéale pour passer des vacances en famille ou entre amis. Le prix comprend l'entretien et le nettoyage du jardin et de la piscine une fois par semaine. Cette maison a une licence touristique, très bonne opportunité d'investissement ! Pour la saison estivale de 6 mois, le prix est de 85.000 € (TVA incluse), 5.000 € de caution et 10.000 € de frais d'agence plus TVA. Pour le loyer annuel 95.000 €, plus 5.000 € de caution et 10.000 € de frais d'agence plus TVA. Les services (eau, électricité et wifi) doivent être payés séparément. LE PAIEMENT À L'AVANCE EST DEMANDÉ EN UN OU DEUX VERSEMENTS MAXIMUM. Pour effectuer une visite, nous avons besoin que vous nous partagiez d'abord les informations suivantes, en nous contactant par écrit via cette annonce : Qui va vivre dans l'appartement ? Nombre d'adultes ? Enfants ? Animaux domestiques ? Combien et quel type d'animaux ? Et quel travail ont-ils exactement, un travail annuel avec la paie ? Travailleur indépendant ? Nous avons besoin de ces informations pour que le propriétaire nous donne rendez-vous pour les voir. Merci, nous nous ferons un plaisir de prendre rendez-vous pour une visite du bien. Merci de nous contacter par email, nous nous ferons un plaisir de prendre rendez-vous pour une visite avec vous. Nous avons d'autres maisons, appartements, villas, fermes, locaux commerciaux et terrains à louer et à vendre sur l'île. Merci de nous considérer comme votre agence immobilière à Ibiza.

 4 chambres
 1.100m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains
 Piscine

 220m² Taille de construction