Spain Property Portal

Local Commercial à louer à long terme dans Valencia, Valencia

1.500€ après-midi

De magnifiques locaux prêts à opérer sont transférés. Bar-cafétéria avec une très bonne rentabilité annuelle.

Il dispose de 117 m2 de surface, prêt à commencer la facturation. Capacité 66 personnes (à l'intérieur), et sur la terrasse 48 personnes (capacité de 14 tables).

Excellent emplacement, zone universitaire, zone à fort trafic de personnes, professionnels, étudiants, à quelques mètres de l'avenue Blasco Ibáñez.

Les locaux disposent d'une licence pour un restaurant et une terrasse.

Entièrement équipé pour fonctionner comme un lieu de restauration rapide (comme une pizzeria, un restaurant de hamburgers, des tapas, un déjeuner), il dispose d'une grande chambre frigorifique. Entièrement climatisé et très bien entretenu,

Il fonctionne actuellement comme un restaurant de hamburgers.

Le restaurant dispose d'une cuisine entièrement équipée (four rationnel, four à pizza, réfrigérateurs, meubles en inox), de deux toilettes pour le public (dont une pour les personnes à mobilité réduite) et d'un débarras.

La cuisine et les appareils électroménagers sont en parfait état. La sortie de fumée a été entièrement rénovée il y a moins d'un an.

0 chambres | 0 salles de bains | 117m² Taille de construction