Spain Property Portal

Local Commercial à vendre dans Javea, Alicante

56.000€

Opportunité de transfert exclusive pour un restaurant avec 40 ans d'histoire, reconnu pour sa clientèle internationale et son activité constante tout au long de l'année. Cet établissement a été un pilier dans la communauté, offrant tout, d'une cafétéria et pâtisserie à des repas complets et un service de plats à emporter. Détails de l'emplacement: - Superficie: Environ 100 m². - Capacité: Espace intérieur pour 50 convives et espaces extérieurs pouvant accueillir 40 personnes supplémentaires. - Distribution: Grand salon ouvert avec piliers décoratifs, deux salles de bain équipées de technologie d'éclairage automatique, un vaste bar pour les services de boissons et une cuisine entièrement équipée avec accès latéral pour faciliter les livraisons. - Stockage: Deux salles de stockage dans l'arrière-cour, idéales pour le stockage supplémentaire de vins, tables et chaises. Équipement inclus: - Équipements de cuisine haut de gamme tels qu'un four RMG, une cuisinière à gaz Repagas et un gril volcanique professionnel. - Cinq réfrigérateurs, des systèmes de réfrigération et de congélation supplémentaires, des micro-ondes, des éviers en acier inoxydable et des lave-vaisselle. - Systèmes de paiement électronique avancés et un inventaire sélectionné de vins et spiritueux. - Sécurité garantie avec un système de quatre caméras de surveillance et d'alarme reliées directement à la police. Aspects supplémentaires : - Tous les extincteurs et les protocoles de contrôle des infections sont mis à jour pour se conformer aux réglementations de sécurité les plus strictes. - Les salles de stockage comprennent une armoire pour le vieillissement à sec et une collection de vins, renforçant l'offre gastronomique du restaurant. Les propriétaires actuels partent à la retraite, offrant cette opportunité rentable à ceux qui souhaitent poursuivre et développer cette activité avec une base solide de clients fidèles et un flux constant de touristes et de résidents locaux.Pour plus d'informations sur les conditions de transfert, les coûts d'exploitation ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui. Notre équipe multilingue (anglais, espagnol, néerlandais, hongrois et polonais) est prête à vous accompagner à chaque étape du processus.Ne manquez pas l'opportunité de faire partie de l'histoire et de l'avenir gastronomique de Jávea.

- 0 chambres
- 0 salles de bains
- 100m² Taille de construction
- Piscine

Propriété commercialisée par Molino Villas Costa Blanca SLU

www.spainpropertyportal.com/fr/