

## 8 chambre Villa à vendre dans Finestrat, Alicante

**3.950.000€**



VILLA DE LUXE NEUVE A FINESTRAT AVEC VUE SUR LA MER

Nouvelle construction d'une villa de luxe avec vue sur la mer à Sierra Cortina, Finestrat.

En arrivant à l'urbanisation, il y a un mur en pierre naturelle d'une hauteur de 7 mètres et les portes d'accès automatiques à la villa qui arrivent au garage couvert au niveau de la rue avec double hauteur, lumière naturelle et jardin avec des palmiers de différentes hauteurs de 180 m2, une salle vitrée de 78 m2 avec ascenseur, escalier intérieur, vestiaire et assez d'espace pour mettre des fauteuils, convertir cet espace en un bureau ou simplement une salle d'attente pour les visiteurs.

L'étage suivant de 190 m2 d'espace clos est situé au-dessous du niveau du terrain mais à 3 mètres au-dessus du niveau de la rue et bénéficie donc de la lumière naturelle. On peut y accéder par l'ascenseur ou l'escalier à l'intérieur de la villa, ou par l'escalier à l'extérieur du garage, dans ce dernier cas on ne peut accéder qu'aux couloirs extérieurs, à la salle des installations ou à la porte principale de cet étage, ce qui permet d'effectuer l'entretien de la maison sans avoir besoin d'entrer à l'intérieur de la maison. À l'intérieur de cet étage, on trouve 4 chambres spacieuses, un salon avec patio anglais de 17 m2 avec l'escalier menant au terrain, une buanderie, 2 salles de bain, des couloirs extérieurs de 40 m2 et une salle d'installations.

Lorsque nous montons à l'étage principal par 3 voies d'accès, nous voyons un salon de 130 m2 avec double lumière, une cuisine ouverte, des toilettes invités, des vues panoramiques sur la mer, et une piscine de 54 m2 en stratifié, un beau jardin et 2 grandes terrasses couvertes.

 8 chambres  
 890m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains  
 Piscine

 998m<sup>2</sup> Taille de construction