

5 chambre Villa à vendre dans Santa Eularia Des Riu, Ibiza

3.200.000€



Charmante villa de construction récente à Roca Llisa, terrain de 1500m², située dans le prestigieux et privé complexe résidentiel de Roca Llisa, pas de voisins, intimité totale, orientation sud avec vue sur le terrain de golf. La maison de 378m² avec un concept de vie ouvert, avec de hauts plafonds et une lumière directe toute la journée et toute l'année. Elle est distribuée sur deux étages et le toit. A l'entrée de la propriété il y a un portail électrique qui donne accès à la parcelle, avec un grand parking pour plusieurs véhicules. Le rez-de-chaussée se compose d'un spacieux salon et d'une cuisine ouverte, avec accès direct à la piscine. La cuisine est entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme et dispose d'un îlot pratique et polyvalent. De l'autre côté de la maison, il y a une salle de bain élégamment finie, une chambre possible ou une chambre de bonne, et une chambre double en-suite avec accès direct à la piscine. Distribuée avec un hall d'entrée, deux salles de bains avec douches indépendantes, trois chambres doubles avec terrasse et vue sur le jardin et les pins environnants. Plus une fabuleuse suite parentale avec douche, baignoire et toilettes séparées. Avec des vues panoramiques sur la mer et le terrain de golf ; une deuxième piscine de 5x2m. Le jardin est magnifiquement aménagé et éclairé par un architecte jardinier expérimenté. Il comprend une piscine principale et une zone de détente. L'équipement technique comprend le chauffage aérothermique, l'internet par fibre optique, un système domotique, des fenêtres à double vitrage, des murs à isolation acoustique avancée, un système d'éclairage intérieur et extérieur avancé. Certificat énergétique A. Situé à 10 minutes d'Ibiza et de Santa Eularia, à 1,5 km de la plage de Cala Olivera. Le système de sécurité de la communauté est 24 heures sur 24 et dispose de barrières pour l'entrée des voitures. Contactez-nous par email et nous serons heureux de prendre un rendez-vous pour voir la propriété. Nous avons beaucoup d'autres maisons, appartements, villas, fincas, locaux commerciaux et terrains à louer et à vendre sur l'île. Merci de nous considérer comme votre agence immobilière à Ibiza.

 5 chambres

 5 salles de bains

 378m² Taille de construction

 1.500m² Taille de la parcelle

Propriété commercialisée par Ibizavende

www.spainpropertyportal.com/fr/