

## 3 chambre Appartement à vendre dans Santa Eularia Des Riu, Ibiza

695.000€



Propriété exquise située dans le prestigieux complexe de golf de Roca Llisa, connu pour sa tranquillité et son exclusivité. La propriété est en parfait état et dispose de 107 m<sup>2</sup> de surface intérieure ainsi que d'une spacieuse terrasse de 33 m<sup>2</sup>. La terrasse offre une vue imprenable sur la nature environnante et le terrain de golf. La chambre à coucher principale, le salon spacieux, la cuisine et la salle à manger ont tous un accès direct à la terrasse. En outre, la maison dispose d'une deuxième chambre avec un lit double, d'une chambre individuelle, de deux salles de bains et d'une buanderie avec de la place pour le lave-linge et le sèche-linge. Roca Llisa est très convoitée par tous ceux qui recherchent la tranquillité, la sécurité et un emplacement de premier choix. Elle est idéale pour les amateurs de golf comme pour les familles et convient aussi bien comme résidence principale que secondaire. La commune est bien desservie, entre Ibiza et Santa Eulalia, à seulement 15 minutes des deux, et à 5 minutes de Cala Olivera et Cala Llonga, et à 10 minutes de Jesus. Pour ceux qui recherchent plus de confort, il est possible d'acheter une place de garage séparée avec un débarras. Ce garage donne accès à une piscine communautaire, ce qui complète les nombreuses commodités offertes par cette propriété. N'hésitez pas à nous contacter par e-mail, nous pourrions convenir d'une date de visite au moment qui vous conviendra le mieux. Nous avons de nombreuses autres maisons, appartements, villas, fincas, locaux commerciaux et terrains à louer et à vendre sur l'île. Nous vous remercions de nous envisager comme votre agence immobilière à Ibiza.

 3 chambres

 2 salles de bains

 140m<sup>2</sup> Taille de construction