



## 8 chambre Villa à louer à long terme dans Nuestra Señora de Jesus, Ibiza

**12.000€ après-midi**



Magnifique Villa à Jesús disponible de mai à novembre, rénovée, avec 8 chambres et 6 salles de bains, places de parking pour 8 voitures au centre de Jesús, très bien située et reliée, dans la rue principale mais très calme, avec un jardin arboré consolidé. Il se compose d'un rez-de-chaussée avec un grand salon, une véranda, un jardin, une terrasse avec un salon extérieur et une cour arrière avec une salle à manger d'été, un barbecue et une buanderie, une grande cuisine très ensoleillée, avec tous les appareils électroménagers neufs et des ustensiles de cuisine neufs, et 4 chambres doubles et 4 salles de bains flambant neuves. Premier étage avec 4 grandes chambres doubles et 4 salles de bains, chaque chambre avec sa salle de bain en suite. Toiture du solarium. Toutes les nouvelles salles de bains, tous les nouveaux meubles et draps, tout est neuf. Chaque chambre avec sa climatisation Eau, Wifi IBI et frais de poubelles inclus, seule l'électricité est payée séparément. Il est loué à des entreprises ou groupes solvables pour toute la saison estivale 2025, à compter du 1er mai, minimum 5 mois. Il est loué à des personnes ayant un emploi avec une masse salariale ou une solvabilité démontrable. Pour emménager vous devez payer le montant de 3 mensualités qui correspondent à : 1 mois de loyer, 1 mois de dépôt légal et (1 mois d'agence + TVA.). Les animaux domestiques sont autorisés. Nous avons beaucoup plus de maisons, appartements, villas, fermes, locaux commerciaux et terrains à louer et à vendre sur l'île. Merci de nous considérer comme votre agence immobilière à Ibiza. Nous proposons également des visites virtuelles sur demande. Contactez-nous dès aujourd'hui pour demander une visite ou plus d'informations.

 8 chambres  
 700m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 8 salles de bains

 310m<sup>2</sup> Taille de construction