



SPP Spain Property Portal

3 chambre Appartement à vendre dans Nuestra Señora de Jesus, Ibiza

720.000€



Spectaculaire penthouse à Jesús, spacieux et très lumineux, très proche de Talamanca. La propriété est livrée entièrement meublée et dispose de 3 chambres doubles, d'un salon, d'une cuisine et de 2 salles de bains. La chambre principale dispose d'une salle de bain en-suite. Le penthouse est situé au premier étage de l'immeuble et dispose également d'une grande terrasse de 140 m² au troisième étage avec beaucoup de potentiel, ce qui nous permet de profiter de vues uniques sur la mer, Formentera, Dalt Vila et les montagnes. La terrasse est présentée avec solarium et mobilier, eau et électricité et a de nombreuses possibilités d'extension et de clôtures. La propriété a une très bonne orientation, elle est très lumineuse et a de grandes fenêtres, les menuiseries extérieures sont en aluminium de marque Technal, tandis que les menuiseries intérieures sont en bois avec des portes massives. L'appartement est vendu entièrement équipé, il dispose de l'air conditionné, du chauffage par radiateurs avec chaudière individuelle et d'une buanderie. Le prix comprend également une grande place de parking avec accès et sortie facile et un débarras indépendant de 13 m². Il y a la possibilité d'acheter une autre place de parking, non incluse dans le prix. La propriété est très bien communiquée, elle est à un pas du port de Botafoc et de la ville d'Ibiza, et à 10 minutes de l'aéroport, dans une rue avec très peu de trafic, très calme et résidentielle. Il s'agit d'un très bon investissement locatif, car il est situé dans un quartier très recherché. Si vous l'achetez en tant qu'investissement, nous vous garantissons un rendement locatif très élevé. Il est loué de juin à septembre, mais vous pouvez l'acheter maintenant et percevoir le loyer ou l'acheter lorsque les clients partent le 1er octobre, et vous pouvez le visiter à tout moment. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir une magnifique propriété dans l'une des zones les plus appréciées d'Ibiza, où vous pourrez profiter de la tranquillité et des vues magnifiques. Merci, nous serons heureux de prendre un rendez-vous pour voir la propriété. Nous avons d'autres maisons, appartements, villas, fincas, locaux commerciaux et terrains à louer et à vendre sur l'île. Merci de nous considérer comme votre agence immobilière à Ibiza.

Voir la visite vidéo

110m² Taille de construction

3 chambres

2 salles de bains

Propriété commercialisée par Ibizavende

www.spainpropertyportal.com/fr/