

2 chambre Appartement à vendre dans Eivissa, Ibiza

455.000€



Nous présentons un charmant appartement de 75 m² dans le prestigieux quartier de Marina Botafoch. Situé au 1er étage, avec 2 chambres et 1 salle de bain, cet appartement est en excellent état et bien meublé, prêt à emménager. Disponible à partir du 1er juin, il est actuellement loué mais le contrat prend fin prochainement. Le salon-salle à manger lumineux offre un espace accueillant et élégant. La cuisine, entièrement équipée avec lave-linge, four et tous les appareils nécessaires, s'intègre harmonieusement au salon, créant un espace ouvert et fonctionnel. L'appartement comprend 2 grandes chambres doubles et 1 salle de bain. De plus, le balcon offre une vue sur le parc. Il donne sur l'intérieur du parc, pas sur la route, il est donc très calme et lumineux. L'appartement est équipé de la climatisation. Les résidents ont également accès à une piscine communautaire, idéale pour se détendre et socialiser. Situé dans une zone résidentielle calme, l'appartement est juste en face du nouveau centre commercial prochainement ouvert, offrant un confort supplémentaire avec des magasins et services à proximité. Un emplacement de parking est disponible à l'achat pour 35 000 €, non inclus dans le prix. Avec des coûts annuels très faibles et une rentabilité locative élevée, il convient aux locations annuelles ou saisonnières complètes, été comme hiver. Nous pouvons gérer la location pour vous. Nous avons de nombreuses autres maisons, appartements, villas, propriétés rurales, locaux commerciaux et terrains à louer et à vendre sur l'île. Merci de nous considérer comme votre agence immobilière à Ibiza. Nous proposons également des visites virtuelles sur demande. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite ou obtenir plus d'informations.

 2 chambres
 Piscine

 1 salle de bains

 75m² Taille de construction