Spain Property Portal

3 chambre Villa à louer à long terme dans Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

6.670€ après-midi

Loué annuellement à 80.000 € (6.670 €/mois). Paiement à l'avance. L'eau, l'électricité, le wifi, l'entretien du jardin et de la piscine sont payés séparément (350-400 €/mois). Egalement à louer pour la saison d'hiver, de maintenant jusqu'au 30 avril à 7.000 €/mois. Cette magnifique maison est située sur un terrain de 1000 m2 avec un magnifique jardin et une piscine de 32 m2 avec un espace barbecue pour profiter du plein air. La maison, de plain-pied, se compose d'un grand séjour avec cheminée, cuisine équipée et trois chambres doubles avec deux salles de bains. De plus, il dispose d'une annexe et d'un garage couvert et fermé pour votre commodité.La propriété dispose d'un solarium sur le toit avec des vues impressionnantes et est située dans une urbanisation avec tous les services nécessaires, mais dans une rue calme sans circulation. De plus, il se trouve à une courte distance des plus belles plages de la région, telles que Cala Bassa, Cala Comte, Cala Molí, Cala Codolar et Cala d'Hort, connues pour leurs couchers de soleil idylliques. Cette maison est idéale pour ceux qui recherchent des vacances reposantes et paisibles sur l'île. Il est loué à des personnes ayant un emploi permanent avec une masse salariale ou une solvabilité démontrable. Pour emménager, il faut payer un an de loyer à l'avance : 80.000 € + 7.000 € de dépôt légal + 6.660 € (1 mois de frais d'agence + TVA). L'eau, l'électricité, le wifi, l'entretien du jardin et de la piscine sont payés séparément et s'élèvent à plus ou moins 350/400 € par mois.Pour effectuer une visite, nous avons besoin que vous nous partagiez d'abord les informations suivantes en nous contactant par écrit via cette annonce : qui va vivre dans l'appartement ? Nombre d'adultes ? Enfants? Animaux domestiques? Combien et quel type d'animaux ? Et quel travail ont-ils exactement, un travail annuel avec la paie ? Travailleur indépendant? Nous avons besoin de ces informations pour que le propriétaire nous donne rendez-vous pour les voir. Merci pour votre collaboration, nous serons heureux de prendre rendez-vous pour visiter la propriété.Nous avons beaucoup plus de maisons, appartements, villas, fermes, locaux commerciaux et terrains à louer et à vendre sur l'île. Merci de nous considérer comme votre agence immobilière à Ibiza.

- Voir la visite vidéo
- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 160m² Taille de construction
- 1.000m² Taille de la parcelle
- Piscine

Propriété commercialisée par Ibizavende

www.spainpropertyportal.com/fr/