

## 2 chambre Appartement à vendre dans Torrevieja, Alicante

219.000€



Nouveau développement de 17 maisons à Torrevieja à seulement 200 mètres des piscines naturelles et à 250 mètres de la plage de Cura. Avec une piscine communautaire sur le toit du bâtiment et un solarium avec toilettes, douche et espace pour chaises longues. Cette promotion a la possibilité d'acheter des places de parking à partir de 20 000 € et un débarras à partir de 4 900 €, dans le même bâtiment. Maisons d'une et deux chambres avec une ou deux salles de bain, réparties au rez-de-chaussée, premier et deuxième étage, les penthouses situés au troisième étage disposent d'un solarium sur le toit avec vue sur la mer. Toutes les maisons disposent d'une terrasse exposée sud. Les maisons du rez-de-chaussée disposent d'un patio intérieur. Porte d'accès blindée à la maison, structure et précadre en acier, dispositif de verrouillage, double serrure de sécurité et judas. Menuiserie extérieure en aluminium à rupture de pont thermique haute performance finition noire. Chambres avec fenêtres coulissantes et salles de bains avec fenêtres oscillo-battantes avec chambre à air et verre de sécurité sur les balcons. Stores enrouleurs en aluminium laqué de la même couleur que la menuiserie extérieure et l'isolation thermique intérieure, dans le séjour et les chambres. Garder-cors sur les terrasses, éclairés par du verre feuilleté de sécurité. Séparateurs de terrasse utilisant des profilés à lattes verticales en métal thermolaqué blanc et imitation bois. Grille de sécurité métallique sur les balcons et les fenêtres des maisons au rez-de-chaussée. Sanitaires en porcelaine vitrifiée blanche (vasque et WC suspendus) et receveur de douche en résine acrylique. Robinetterie monocommande noire, de haute qualité, éco-efficace et à ouverture à froid. Miroir avec éclairage LED indirect intégré et éclairage LED encastré dans le faux plafond au dessus du lavabo. Ventilation dans toute la maison, salle de bain et cuisine, par conduits d'extraction forcée. Cuisine entièrement meublée avec armoires hautes et basses, armoires hautes jusqu'au plafond et tiroirs autobloquants. Éclairage LED sous les meubles hauts. Établi et comptoir en quartz Silestone, Compac ou de type similaire. Plaque à induction, groupe filtrant extracteur de fumée et pré-installation pour lave-vaisselle et lave-linge (sur la terrasse). Pré-installation et fourniture de points de connexion pour four et réfrigérateur. Évier en acier inoxydable avec robinetterie monocommande de haute qualité et éco-efficace et ouverture à froid. Revêtement en porcelaine entre meubles hauts

 2 chambres

 1 salle de bains

Piscine

Propriété commercialisée par Engel & Voelkers Torrevieja - Orihuela

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)