

6 chambre Villa à vendre dans San Miguel de Salinas, Alicante

800.000€



Ce magnifique domaine de 5 000 m², possède également un jardin privé à côté de la maison. Il est composé de deux maisons, une principale et une autre pour les gardiens. La maison principale date de 1900 et a fait l'objet d'une rénovation complète en 2010, ce qui lui donne son aspect actuel avec toutes les commodités nécessaires, telles que des cheminées dans les pièces principales ou un système de climatisation dans les chambres. Cette maison se compose d'une salle à manger, d'un salon, d'une cuisine, de toilettes, de trois chambres et de deux salles de bains (dont une en suite), le tout réparti sur deux étages, avec des porches à l'étage inférieur et des balcons à l'étage supérieur. Le logement secondaire pour les gardiens de la maison, est composé d'une cuisine-salle à manger, d'une pièce, de trois chambres et d'une salle de bain. A côté de la maison principale se trouve la piscine de 12 x 7 m, une citerne et le verger pour l'autoconsommation. En outre, la ferme compte parmi ses propriétés un entrepôt de 100 m² et deux garages de 150 m² au total. Tout ceci fait de cette propriété un bien très intéressant soit pour une jouissance privée, soit pour une utilisation comme restaurant ou gîte rural, en raison de son accès direct et facile depuis la route principale et de la proximité de la ville la plus proche.* Patio* Jardin* Terrasse* Toilettes invités* Balcon* Cheminée* Cuisine intégrée* Sous-type de propriété Maison individuelle* Année de construction 1900* Chambres 8* Salles de bains 6* Salles de bains 4* Superficie carrée 6,458. 35 sqft* Surface totale 8,406.61 sqft* Taille du terrain 9.64 ac* Garage 2* Condition Très bon* Emplacement Très bon* Type de sol* CarrelageSan Miguel de Salinas, avec une extension de 54,90 km², est sur une tour de guet, dans la scie de Les Collines. Au sommet du mont, à 100 mètres sur le niveau de la mer, il est possible d'observer la côte d'Alicante et les Salinas de Torreveija, l'ensemble du seul spectacle visuel de la province. Pour cette raison, San Miguel de Salinas est connu dans la région comme le Balcon de la Costa Blanca. Situé au sud de la Basse Vega, à la limite des provinces Alicante et Murcia, San Miguel de Salinas est à seulement 4 km de la mer Méditerranée. Le terme de San Miguel de Salinas est fourni avec un environnement naturel privilégié dans lequel il souligne de manière spéciale le pinnate feuillu de pin carrasco qui entoure le village, la future réserve naturelle de Saw Stagers, à cela le Mont appartient des collines et le Pâturage de Campomar également

 6 chambres

 4 salles de bains