

## 3 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

**211.000€**



Bienvenue dans notre luxueux complexe résidentiel nouvellement construit à El Raso, Guardamar del Segura. Ce complexe exclusif comprend 78 appartements touristiques élégants et des penthouses répartis entre le rez-de-chaussée, le premier et le deuxième étage avec des solariums. Chaque propriété comprend une place de parking privée et une salle de stockage. Les résidents bénéficieront de vues imprenables sur la Laguna de La Mata depuis certaines unités et d'un accès facile à la plage de Moncayo, à seulement 10 minutes en voiture.

À l'intérieur, ces appartements entièrement meublés offrent une vie moderne à son meilleur. Vous avez le choix entre deux ou trois chambres, toutes équipées d'appareils électroménagers haut de gamme, d'un éclairage élégant et de salles de bains bien finies. Les appartements de 3 chambres, tous situés en angle, offrent une plus grande intimité et un confort exclusif. Chaque logement dispose d'une terrasse ou d'un porche offrant une vue sereine sur les espaces verts et le superbe lagon.

**LOGEMENTS À LOYER AUTORISÉ :** Ces appartements offrent ce qu'il n'y a pas d'autre dans ce quartier résidentiel. Vous pouvez profiter de votre logement 4 mois par an pour votre usage personnel, et le reste de l'année, il peut être loué, ce qui vous permet d'obtenir une rentabilité sans avoir à vous soucier de quoi que ce soit, puisqu'une société de location spécialisée s'occupera de tout pour vous.

Notre complexe offre un éventail d'équipements de qualité, notamment une piscine, une salle de sport extérieure, un mini-golf, un terrain de pétanque et un spa pour une relaxation ultime. Pour plus de commodité, les résidents ne sont qu'à quelques minutes des principaux centres commerciaux, des restaurants et des lieux de divertissement, ainsi que des meilleurs terrains de golf. L'aéroport d'Alicante n'est qu'à 30 minutes, ce qui en fait un lieu idéal pour un usage personnel ou un investissement locatif.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir la maison de vos rêves à Guardamar del Segura.

 3 chambres

 2 salles de bains

 64m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine