



3 chambre Appartement à vendre dans Garrucha, Almería

130.000€



Spacieux appartement de 3 chambres à vendre à Garrucha, Almeria - Emplacement privilégié

Ce spacieux appartement de 97 m² est parfaitement situé à seulement 500 mètres du port animé de Garrucha, offrant un accès facile aux commodités locales, aux magasins et aux restaurants. Situé au premier étage d'un immeuble bien entretenu avec ascenseur et vidéophone, l'appartement est idéal pour les familles ou comme maison de vacances. Construit en 2006, il dispose d'un patio privé, d'un garage et d'un espace de rangement pour plus de commodité.

À l'intérieur, l'agencement comprend trois chambres aux dimensions généreuses et deux salles de bains, ce qui garantit un grand espace de vie. Le hall d'entrée accueillant donne sur un salon-salle à manger lumineux, idéal pour recevoir ou se détendre. La cuisine séparée est fonctionnelle et offre de nombreux rangements, tandis que la climatisation préinstallée et le chauffe-eau au gaz butane ajoutent un aspect pratique.

Les résidents profiteront des équipements de la communauté, notamment d'un jacuzzi commun. La propriété offre un mode de vie confortable et pratique, avec un accès facile au charmant port de plaisance de Garrucha, aux plages de sable et au marché hebdomadaire animé. Avec un peu de rénovation, cet appartement peut devenir la retraite méditerranéenne parfaite.

- Emplacement de choix : À 500 mètres du port, des boutiques et des restaurants de Garrucha.
- Surface habitable spacieuse : 97m² avec trois chambres et deux salles de bains
- Commodité : Patio privé, garage et débarras au même niveau.
- Caractéristiques du bâtiment : Ascenseur, interphone vidéo et jacuzzi communautaire.
- Confort moderne : Climatisation et chauffe-eau à gaz préinstallés

3 chambres

2 salles de bains

97m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Mojacar Estates SL

www.spainpropertyportal.com/fr/