

3 chambre Duplex à vendre dans San Pedro de Alcantara, Málaga

818.000€



Situé dans le quartier animé de San Pedro de Alcantara, Malaga, ce duplex nouvellement construit offre un mélange de design contemporain et de commodité. Bénéficiant d'un aménagement spacieux d'une superficie totale de 150,43m², cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent un style de vie moderne proche des commodités essentielles et de l'étonnant littoral de la Costa del Sol. Le duplex fait partie d'un nouveau développement et est présenté en excellent état, assurant une expérience de déménagement pour ses futurs propriétaires.

L'intérieur s'étend sur 119,26m² et dispose de trois chambres bien aménagées et de deux salles de bains élégantes, toutes équipées de chauffage au sol pour un confort annuel. Les espaces de vie comprennent un salon lumineux et spacieux et une salle à manger dédiée, tous deux conçus pour maximiser la lumière naturelle et la fonctionnalité. La cuisine entièrement équipée est parfaite pour les amateurs de cuisine, offrant des appareils modernes et un grand espace de rangement. Des caractéristiques supplémentaires telles que le double vitrage et la climatisation améliorent encore le confort et l'efficacité énergétique de cette maison.

La vie en plein air est un point culminant de cette propriété, avec une vaste terrasse de 143,17m². Il comprend une terrasse privée, une terrasse non couverte et un solarium, offrant de multiples espaces pour se détendre, se divertir ou profiter de la vue sur la piscine commune et le paysage urbain environnant. Le duplex bénéficie également d'un garage privé et d'une salle de stockage, ajoutant une fonctionnalité pratique à sa liste de caractéristiques.

Le développement est idéalement situé à proximité d'une gamme d'équipements, y compris des magasins, restaurants, écoles, et le centre-ville. Sa proximité avec la mer, la plage et le port local en fait un choix privilégié pour ceux qui apprécient les loisirs et la commodité. Avec des jardins communs et une piscine, cette propriété offre un parfait équilibre des espaces privés et partagés, ce qui en fait un excellent investissement ou maison familiale dans

 3 chambres
 Piscine

 2 salles de bains

 150m² Taille de construction