

4 chambre Maison de Ville à vendre dans Pulpi, Almería

170.000€



Spacieuse villa avec jardin à vendre à Pulpi, Almería.

Cette propriété spacieuse, idéale pour les familles, dispose de 4 chambres et de 2 salles de bains. Dès votre arrivée, vous êtes accueillis par un beau terrain paysager qui embellit l'entrée. En entrant, vous trouverez un hall d'entrée et un couloir qui distribue les zones de la maison. Le salon-salle à manger est spacieux et la cuisine est entièrement équipée et prête à l'emploi.

Le tout sur un terrain de 287 m² classé en zone urbaine selon le P.G.O.U. de Pulpi.

De plus, cette propriété offre de multiples possibilités :

Séparation et morcellement en 2 parcelles individuelles et privées.

Division horizontale pour la construction d'un sous-sol, d'un local commercial et jusqu'à 5 logements répartis sur 3 étages.

Adaptation de la maison existante pour la transformer facilement en 2 logements indépendants.

L'une des salles de bains est spacieuse et conçue pour le confort, avec une douche et une baignoire. À l'extérieur, vous pourrez profiter d'un patio, ainsi que d'une terrasse avec débarras au sommet de la maison. Les espaces extérieurs permettent également de profiter du climat agréable de la région.

La propriété donne sur la rue principale et, pour plus de commodité, dispose d'une sortie sur une rue secondaire, ce qui ajoute à la fonctionnalité et à la commodité.

Une opportunité unique pour ceux qui recherchent un investissement polyvalent ou une maison adaptable à divers

 4 chambres

 2 salles de bains

 144m² Taille de construction

 287m² Taille de la parcelle