Spain Property Portal

# 2 chambre Maison Troglodyte à vendre dans Cox, Alicante

## 219.000€

MAISONS DE NOUVELLE CONSTRUCTION AVEC 2 OU 3 CHAMBRES ET 2 SALLES DE BAINS, JARDIN, 2 TARRASES, SOLARIUM ET PISCINE COMMUNAUTAIRE IDEALEMENT SITUÉES À COX (ALICANTE - COSTA BLANCA)

Ce projet se compose de 44 chalets situés à Cox, Alicante, avec un cadre de vie moderne et confortable. Les chalets sont disponibles avec 2 ou 3 chambres et 2 salles de bain. Chaque chalet dispose d'espaces extérieurs généreux comprenant un solarium, une terrasse et un jardin, ainsi qu'un patio. De plus, le projet offrira un bel espace commun avec une piscine commune, idéal pour se détendre et profiter du soleil.

Caractéristiques des Chalets :

Superficie du terrain : 101,35 m² Superficie construite : 81,73 m² Terrasse/jardin : 36,85 m² Terrasse : 19,07 m² Solarium : 32,10 m² Terrasse 1er étage : 8,26 m²

Les chalets de 2 chambres et 2 salles de bains sont proposés entre 215 000 € et 225 000 €, tandis que les chalets de 3 chambres sont disponibles à partir de 230 000 €.

Inclus dans le prix :

Gazon artificiel dans le jardin et une place de parking sur le terrain. Pré-installation pour un portail motorisé. Eclairage LED intérieur et extérieur. Volets électriques dans les chambres. Borne de recharge pour véhicules électriques sur le parking. Porte d'entrée sécurisée et système d'interphone vidéo. Cuisine équipée d'un plan de travail Silestone et d'appareils intégrés tels qu'un four, une plaque de cuisson, une hotte aspirante, un lave-vaisselle et un réfrigérateur. Chaudière aérothermique pour eau chaude. Pré-installation pour climatisation canalisée et panneaux solaires photovoltaïques. Armoires encastrées avec tiroirs et éléments hauts. Salles de bains équipées de douche à effet pluie, paroi de douche fixe, meubles et miroir lumineux. Solarium avec cuisine d'été. Piscine commune et espaces avec espaces verts.

Emplacement et commodités : Le projet est situé à Cox, à seulement 40 km de l'aéroport international d'Alicante et à proximité d'Orihuela (8 km), Elche (20 km) et Murcie (25 km). Il offre un environnement paisible avec un accès facile

- 2 chambres
- 1 salle de bains
- 81m² Taille de construction
- 101m² Taille de la parcelle
- Piscine