

4 chambre Duplex à vendre dans Los Belones, Murcia

335.000€



BELLES MAISONS NEUVES DE CONSTRUCTION AVEC 4 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS, TERRASSE, SOLARIUM, GARAGE PRIVÉ ET JARDIN AVEC PISCINE PRIVÉE À LOS BELONES, MURCIA

Ces maisons modernes nouvellement construites à Los Belones offrent une combinaison idéale de luxe et d'emplacement stratégique. Elles varient en superficie de 135,60 m² à 184,30 m² et offrent une surface habitable de 109,70 m² à 118,95 m². Les logements disposent de 3 à 4 chambres (9,80 m² à 16,15 m²) et de 2 à 3 salles de bains (2,40 m² à 5,60 m²). La cuisine-séjour ouverte s'étend de 32,50 m² à 33,70 m², ce qui offre suffisamment d'espace pour une vie confortable.

De plus, les maisons disposent d'une piscine privée de 12,50 m² et d'un jardin de 29,80 m² à 79,70 m². Un solarium offre un espace extérieur supplémentaire, allant de 54,20 m² à 59,90 m², parfait pour profiter du soleil. Il y a également une terrasse spacieuse (11,30 m² à 24,15 m²) et en option une terrasse plus petite de 6,75 m². Pour les voitures il y a un garage de 18,30 m² à 20 m². Toutes les commodités modernes telles que les appareils de cuisine, la climatisation et les armoires intégrées sont incluses dans le prix, complétant l'offre.

L'emplacement de ces propriétés est excellent, à seulement 300 mètres de la rue principale, où se trouvent des restaurants, des bars et des magasins. Un supermarché se trouve à seulement 350 mètres. Pour les amateurs de sport, il existe des centres de fitness et un club de golf, La Manga Club, à seulement 5 kilomètres.

Les amoureux de la nature et de la plage seront également comblés ici : les plages de Mar de Cristal sur la Mar Menor sont à moins de 4 kilomètres et le Parque Regional de Calblanque tout proche offre de nombreuses plages préservées. Pour les voyageurs, l'emplacement est également pratique, avec de bonnes connexions vers Carthagène et La Manga et l'aéroport (Aeropuerto Internacional Région de Murcia) à 30 minutes en voiture.

Si vous souhaitez plus d'informations sur ces villas, la région, ce qu'il faut prendre en compte lors de l'achat d'une propriété en Espagne, ou si vous avez des questions, n'hésitez pas à nous contacter et nous serons heureux de vous aider.

 4 chambres

 2 salles de bains

 118m² Taille de construction

 181m² Taille de la parcelle

 Piscine