

## 4 chambre Maison Troglodyte à vendre dans Gor, Granada

125.000€



Cueva Joana à Gor

Cueva Joana est située sur une crête au-dessus de l'impressionnant canyon de Gor, dans le géoparc de Grenade. Cette propriété est orientée à l'est-sud-est et se compose d'une grande maison troglodyte avec un immense patio à l'avant, d'un garage pour deux voitures avec un atelier, et d'un terrain ouvert de 1800 m<sup>2</sup> avec une zone clôturée de 650 m<sup>2</sup> et un abri pour quatre voitures. La maison dispose d'un salon, de deux salles à manger, d'une cuisine, d'un cellier, de trois à cinq chambres et d'une salle de bains. La propriété a beaucoup de potentiel en tant que maison familiale avec un atelier, un commerce ou pour le tourisme.

Cette maison troglodyte a été rénovée dans un style espagnol traditionnel. Les sols sont entièrement carrelés. Les murs de la grotte sont exceptionnellement épais et offrent une excellente isolation. La maison troglodyte est construite dans un style basique et peut bénéficier d'une modernisation et d'une finition.

Vous entrez dans le salon central qui dispose d'une cheminée et mène à trois tunnels spacieux. Sur la droite se trouve la salle à manger avec une deuxième cheminée et la cuisine ensoleillée. En retrait de la salle à manger se trouvent le garde-manger et une grande chambre. À gauche du salon, un couloir mène à la salle de bains avec baignoire.

Juste derrière le salon, un tunnel vous emmène à travers 3 pièces. Celles-ci sont traditionnellement considérées comme des chambres à coucher, mais elles pourraient être un bureau ou une étude, avec une armoire et une chambre à coucher.

Depuis le salon, un autre tunnel traverse l'actuelle salle à manger et mène à un couloir. Ce couloir mène à une grande chambre lumineuse située à l'avant de la grotte et dont l'entrée peut être ouverte depuis le patio avant. Le couloir

 4 chambres

 1 salle de bains

 350m<sup>2</sup> Taille de construction

 2.186m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Cuevas Spain

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)