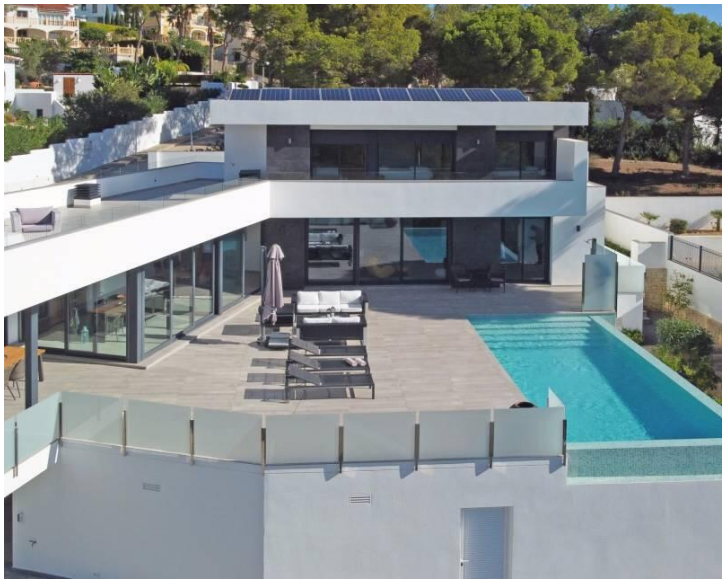
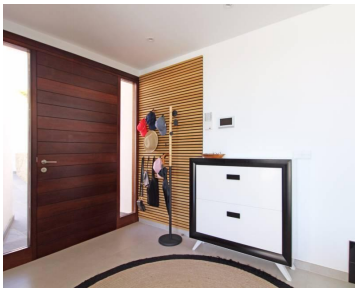
Spain Property Portal

4 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

2.250.000€





Bienvenue dans cette superbe villa moderne construite en 2019, idéalement située à quelques pas du charmant village de Moraira et de ses magnifiques plages. Cette propriété exclusive offre des vues imprenables sur la nature environnante et est finie avec des matériaux de haute qualité et des caractéristiques luxueuses dans toute la maison.**

En entrant, vous êtes accueilli par un hall spacieux qui mène à un grand salon-salle à manger décloisonné, conçu pour créer une atmosphère lumineuse et aérée. La cuisine contemporaine et élégante est équipée d'un îlot central et de toutes les commodités qu'un passionné de cuisine pourrait souhaiter. De grandes portes coulissantes en verre donnent accès à une cuisine d'été couverte, idéale pour dîner et cuisiner en plein air. Depuis la cuisine et le salon, vous accédez directement à une vaste terrasse ensoleillée, où vous pourrez profiter d'une piscine chauffée et d'un généreux espace au bord de la piscine avec une douche extérieure. C'est l'endroit parfait pour se détendre et profiter du style de vie méditerranéen, ou pour recevoir des amis et de la famille autour de la piscine.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez également des toilettes pour invités, ainsi que la luxueuse chambre principale avec salle de bains attenante et douche à l'italienne. La chambre principale respire le confort et l'élégance, et offre un accès direct à la terrasse extérieure.

Un élégant escalier ouvert vous mène à l'étage supérieur, où se trouvent deux autres chambres qui partagent une salle de bains moderne, ainsi qu'une troisième chambre avec sa propre salle de bains privée. Toutes les chambres ont un accès direct à une grande terrasse, parfaite pour profiter des vues panoramiques, et chaque chambre est équipée de volets roulants automatiques pour plus de confort et d'intimité.

La propriété est entièrement équipée de deux portails automatiques : l'un offrant un accès direct à une place de parking près de l'entrée principale, et l'autre menant à un garage spacieux et à deux grandes pièces de rangement. Parmi les autres caractéristiques, on trouve un chauffage par le sol alimenté par une pompe à chaleur, la climatisation dans toute la maison, et un système de performance énergétique de catégorie A grâce à 29 panneaux solaires

- 4 chambres
- 3 salles de bains
- 410m² Taille de construction
- 878m² Taille de la parcelle
- Piscine

Propriété commercialisée par Vivacosta

www.spainpropertyportal.com/fr/