

## 3 chambre Villa à vendre dans San Javier, Murcia

**285.000€**



### NOUVEAUX BUNGALOWS À RODA GOLF

Nouveau complexe résidentiel situé sur un terrain orienté au sud dans le prestigieux Roda Golf & Beach Resort, en bordure du parcours avec ses allées manucurées et ses lacs.

Ce magnifique complexe comprend 37 maisons spacieuses entourant une superbe piscine et des jardins communs.

Cette résidence moderne offre un éventail de types de propriétés, de vues et d'orientations, en fonction de vos besoins. Tous les appartements de plain-pied disposent de 3 chambres doubles, de 2 salles de bains, d'un salon-salle à manger lumineux et spacieux avec cuisine américaine et d'un fantastique espace extérieur. Ils disposent tous d'un parking extérieur et d'un cellier privé.

Les 18 bungalows du rez-de-chaussée bénéficient d'une terrasse intérieure et d'un jardin qui donnent sur les jardins communs et la piscine, ainsi que d'une grande terrasse arrière clôturée et d'un jardin.

Les 18 penthouses comprennent un balcon à l'avant du salon, ainsi qu'un fantastique solarium privé de 90 m<sup>2</sup> sur le toit avec cuisine d'été.

Le complexe résidentiel a été conçu pour maximiser l'utilisation de l'espace et de la lumière. Superbement construite et comprenant une large gamme d'extras, cette promotion exclusive est une véritable oasis sur la Costa Calida espagnole.

Au cur du complexe se trouve une superbe piscine commune, entourée d'une végétation méditerranéenne.

Bénéficiant du soleil toute la journée grâce à son orientation sud, c'est l'endroit idéal pour passer sa détente et

 3 chambres

 2 salles de bains

 89m<sup>2</sup> Taille de construction

 196m<sup>2</sup> Taille de la parcelle