

7 chambre Auberge à vendre dans Sotogrande, Cádiz

5.200.000€



Situé dans l'une des routes les plus prestigieuses de Sotogrande Alto, à proximité du nouvel hôtel Sotogrande et à quelques minutes de l'école internationale, cette belle propriété offre une richesse de caractéristiques qui en font une magnifique maison familiale.

Situé dans le centre de l'enceinte, avec orientation sud, l'arrière de la propriété se situe au-dessus des jardins manucurés et matures et de la piscine, avec de vastes aires de bain de soleil.

L'entrée principale de la maison est via un patio traditionnel muré avec des jardins matures menant au couloir principal double hauteur. La maison bénéficie d'une cuisine entièrement équipée, avec un plafond double hauteur, des unités de l'île centrale, un petit déjeuner et une vue panoramique sur la mer. Il y a une salle à manger et un salon séparés, avec une cheminée centrale, un plafond rayonné et de grandes fenêtres donnant un sens de l'espace et de la lumière.

Il y a quatre chambres en suite dans la maison principale, dont l'un est le maître avec un dressing spacieux et salle de bains. Il y a deux autres chambres en suite dans la maison d'hôtes, et une autre chambre, actuellement en usage comme bureau.

En outre il y a un gymnase et salle de jeux, la piscine est eau salée, avec chauffage et éclairage LED. Panneaux solaires cachés dans le jardin alimentent l'eau chaude domestique, chauffage au sol si nécessaire, la climatisation et la piscine.

Il existe un système d'alarme couvrant la maison principale, la maison d'hôtes et le garage souterrain, et les portes & fenêtres sont armées de contacts magnétiques permettant à toutes les fenêtres d'être inclinées pour la ventilation.

 7 chambres

 6 salles de bains

 1.260m² Taille de construction

 3.365m² Taille de la parcelle

 Piscine