

## 3 chambre Villa à vendre dans Pilar de Jaravia, Almería

975.000€



Bienvenue dans votre nouvelle maison à Pilar de Jaravia ! Grupo Platinum Estates présente cette villa individuelle unique et étonnante avec de nombreux espaces privés et, bien sûr, une piscine privée. Située à seulement 5 minutes en voiture des plages prisées de San Juan de los Terreros, et à quelques centaines de mètres de la célèbre La Geoda de Pulpi. Si vous voulez du glamour et du style dans votre vie, appelez-nous dès maintenant pour obtenir tous les détails et organiser une visite au +34 950 46 61 12.

Cette magnifique villa de luxe offre une surface habitable de 289 m<sup>2</sup> et est construite sur un terrain de 3 hectares. Située derrière un portail privé, c'est une expérience à couper le souffle dès le premier regard. En franchissant la double porte d'entrée, vous êtes accueilli par une entrée saisissante, qui comprend un escalier incurvé, situé au centre de la salle de séjour spacieuse. D'un côté, la cuisine est équipée d'un bar et de tabourets, d'éléments blancs immaculés, de surfaces en marbre noir et d'appareils électroménagers dernier cri. La cuisine dispose de deux accès supplémentaires : l'un menant directement au jardin arrière et l'autre menant à une grande buanderie, avec des doubles portes qui s'ouvrent également sur l'arrière de la propriété. Le salon, inondé de lumière naturelle par de hautes fenêtres et deux séries de doubles portes coulissantes, partage à la fois l'espace extérieur, accessible depuis la salle à manger, et les triples portes coulissantes plus grandes qui mènent directement à l'espace piscine. En montant l'impressionnant escalier qui mène au niveau supérieur, on découvre une galerie dotée d'un plafond central en verre, de grandes fenêtres et de balustrades en verre. La chambre principale offre de magnifiques vues sur la mer et dispose d'un dressing. La salle de bains principale respire le luxe dans des tons noirs, avec une baignoire à remous pour deux personnes offrant des vues à couper le souffle. Deux chambres d'adultes, chacune avec une vue magnifique, constituent un havre de confort. Ces chambres bien aménagées partagent le luxe d'une salle de bains spacieuse. Plongez dans l'oasis extérieure, où un aménagement paysager méticuleux a transformé le jardin en une combinaison harmonieuse esthétique et de fonctionnalité. Un système d'irrigation a été intégré pour entretenir la végétation luxuriante. À l'avant de la propriété se trouve une piscine de 22 m<sup>2</sup> pour la détente et les loisirs. La propriété comprend également deux

🛏 3 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 289m<sup>2</sup> Taille de construction

➕ 3.093m<sup>2</sup> Taille de la parcelle