

## 3 chambre Villa à vendre dans Puente Genil, Córdoba

199.000€



Cette villa est située à seulement 5 minutes en voiture de la ville de Puente Genil, qui abrite tous les grands supermarchés et de nombreux magasins, bars et restaurants. On accède à la propriété par une bonne piste qui mène à une entrée fermée. La villa est indépendante et les jardins clôturés créent des chemins qui s'enroulent autour de la propriété menant à divers espaces à apprécier, notamment une superbe piscine, un patio arrière à côté de la cuisine, ce qui la rend idéale pour les repas en plein air et une magnifique terrasse couverte à l'avant vous permettant de profiter de l'espace extérieur avec un peu d'ombre. La propriété dispose d'eau de puits et d'électricité. À l'intérieur, la villa est répartie sur deux étages avec l'entrée principale ouvrant sur une salle de réception de bonne taille avec cheminée et poutres apparentes menant à une chambre au rez-de-chaussée sur la gauche et à un deuxième salon et une cuisine-salle à manger de bonne taille située à l'arrière de la propriété, cela a beaucoup d'espace de rangement et des marches menant à une salle de bain complète et une buanderie. Au premier étage, il y a une deuxième salle de bain familiale et 2 autres chambres doubles spacieuses avec des plafonds à poutres apparentes et des portes-fenêtres qui donnent sur une terrasse privée qui donne sur la campagne et au-delà. C'est une belle propriété, avec un terrain généreux de 1 655 m<sup>2</sup>, idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité à la campagne.

 3 chambres  
 1.655m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 204m<sup>2</sup> Taille de construction