



## 6 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

689.500€



### EMPLACEMENT

Vous serez surpris par la proximité de cette charmante maison avec la plage et le centre animé de Calpe. À seulement 300 mètres, vous pouvez vous rendre à pied à tous les services dont vous avez besoin : supermarchés, cafés, magasins, arrêts de bus et, bien sûr, la plage. Tout cela à quelques pas de votre porte.

Si vous êtes à la recherche d'une maison individuelle dans un quartier calme, mais avec un accès facile à la vie dynamique de Calpe, ne cherchez pas plus loin ! Cette propriété vous fera tomber amoureux dès le premier instant.

### DISTRIBUTION

Construite en 1978 sur un terrain de 300 m<sup>2</sup>, la propriété offre 230 m<sup>2</sup> de confort répartis sur deux étages, chacun avec une maison séparée.

Rez-de-chaussée (115 m<sup>2</sup>) : Entièrement modernisé, il dispose d'un spacieux salon-salle à manger ouvert à côté d'une cuisine contemporaine. Il dispose de 3 chambres doubles, d'une salle de bains familiale avec douche, de toilettes invités et d'un porche couvert qui donne accès à plusieurs petites terrasses autour de la maison.

Etage supérieur (100 m<sup>2</sup>) : Accessible par des escaliers extérieurs, cet étage comprend 3 chambres, une salle de bains, un WC invités, un salon-salle à manger avec terrasse vitrée, une cuisine séparée et un grenier cosy.

6 chambres

300m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

2 salles de bains

230m<sup>2</sup> Taille de construction