



## 4 chambre Villa à vendre dans Roldan, Murcia

589.000€



Belle villa neuve de 4 chambres à Roldan, Murcie

Se compose de 2 villas construites sur un seul étage, situées sur des parcelles de près de 600 M2, avec une piscine privée de 30 M2, un jardin et un grand solarium au dernier étage. Chaque propriété dispose de 4 chambres et 3 salles de bains et est conçue dans un style contemporain et à aire ouverte , composée d'une cuisine équipée et d'un salon-salle à manger. La promotion est située à Roldán (Murcie) , au sein d'une urbanisation fermée, avec contrôle de sécurité, notamment dans un plan partiel de 300 000 M2, entouré de toutes les commodités, de zones sportives et de plusieurs terrains de golf.

Les maisons répondent aux normes de qualité les plus élevées et sont équipées de :

Piscine privée de 30 M2 et douche solaire. Pré-installation de pompe à chaleur. Cuisine entièrement aménagée et équipée avec four surélevé, micro-ondes encastré, lave-vaisselle intégré, réfrigérateur et hotte aspirante. Coin îlot dans la cuisine. Éclairage LED : à l'intérieur de la maison (salon, cuisine, couloirs et salles de bain), mais aussi à l'extérieur. Placards garnis de tiroirs. Salles de bains entièrement équipées avec meuble mural et lavabo, miroir lumineux, toilettes suspendues, douche "effet pluie" et cloisons vitrées. Pré-installation de la climatisation canalisée. Cuisine d'été avec portes coulissantes dans solarium. Y compris pré-installation pour lave-linge et prise pour réfrigérateur. Panneau solaire . Place de parking sur terrain.

GLOBAL SPAIN REAL ESTATE (Costa Blanca, Costa Cálida, îles Baléares)

Office@Global-Spain.com / +34 865 75 27 65 (NL, EN, DE, FR, ES)

4 chambres

567m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

140m<sup>2</sup> Taille de construction