

## 3 chambre Villa à vendre dans Polop, Alicante

611.500€



### VILLAS MODERNES DE 3 CHAMBRES ET 3 SALLES DE BAINS À POLOP HILLS

Polop Hills est un projet de villas d'excellente qualité. Entourée de pins et gardée par le Mont de Ponoig, la résidence Polop Hills vous offre la combinaison parfaite entre sécurité, bien-être et nature.

Il s'agit d'un complexe résidentiel fermé avec de grands espaces communs ensoleillés. Il y a un bâtiment commun pour les activités de loisirs et un salon social, avec un espace pour un gymnase, une piscine pour adultes et enfants, une aire de jeux pour enfants, des vélos électriques communs avec zones de stationnement et de recharge, des panneaux photovoltaïques à usage commun, etc. il y a aussi des caméras de surveillance dans l'urbanisation. Polop Hills bénéficie d'un excellent emplacement à seulement 15 minutes des plages d'Altea, Benidorm et Albir. Le soleil, la mer Méditerranée, les plages, les gens sympathiques, la gastronomie et la sécurité ne sont jamais loin.

C'est une villa de 2 étages avec 3 chambres et 3 salles de bains. Le spacieux séjour et salle à manger, en double hauteur, s'ouvre sur la cuisine américaine ouverte. Il y a également un parking pour 2 voitures. La piscine n'est pas incluse dans le prix et peut être construite moyennant des frais supplémentaires.

#### Polop :

La ville de Polop, également appelée Polop de la Marina, est située à l'intérieur des terres du nord de la Costa Blanca, dans une zone connue sous le nom de Marina Alta. L'économie locale repose principalement sur l'agriculture et le tourisme. La ville est un plaisir à explorer. La colline, où se trouvait autrefois le château, est entourée d'une muraille médiévale et mérite certainement une visite. Suivez le chemin en zigzag et vous serez récompensé par de belles vues. Par temps clair, vous pouvez voir Albir et Altea sur la côte et à l'intérieur des terres, Callosa d'en Sarriá et la Sierra Bernia. Vous pourrez également reconnaître le mont Leon Dormido, ou le lion endormi, derrière Polop. Polop est également connu des randonneurs et des pratiquants de canyoning. Bref, des lieux étonnants, une culture incroyable, des fêtes animées qui reflètent les coutumes de la ville et une excellente gastronomie font de Polop un lieu unique pour vivre ou profiter de vos vacances.

-  3 chambres
-  3 salles de bains
-  130m<sup>2</sup> Taille de construction
-  239m<sup>2</sup> Taille de la parcelle
-  Piscine