

## Terrain à vendre dans Turre, Almería

159.000€



Terrain rustique avec une ruine à vendre à la périphérie de la ville de Turre à Almeria, Andalousie avec une connexion d'eau et d'électricité ainsi qu'un permis de construire.

Le terrain a son propre accès, un chemin de terre, qui atteint le cortijo en ruine. Il y a 3 parcelles de terrain qui ont été réunies et l'accès se fait depuis la route principale. Il y a un sentier public qui traverse le terrain du nord au sud. Il y a quelques oliviers sur le terrain. Le terrain n'est pas clôturé.

Le terrain a une ruine et est vendu avec un permis de construire.

PRIX NET: 159.000 €

TAXES D'ACHAT: 12.720 €

FRAIS DE NOTAIRE - ENVIRON: 700 €

RÉGISTRE IMMOBILIER – APPROX.: 600 €

PRIX TOTAL: 173.020 €

Prix valable jusqu'à ce que vendu.

Le transfert n'est pas inclus.

Les taux appliqués sont les plus élevés, et l'acheteur peut- en raison de leurs caractéristiques- bénéficier de déductions fiscales. La propriété A. I. D. est disponible dans nos locaux conformément au décret 218/2005 du 11 octobre réglementant la réglementation de l'information du consommateur lors de l'achat-vente de biens immobiliers en Andalousie.

### Emplacement

 0 chambres

 0 salles de bains

 88.483m<sup>2</sup> Taille de la parcelle