

6 chambre Maison de Ville à vendre dans Nerja, Málaga

715.000€



Embarquez pour un voyage d'investissement extraordinaire avec cette propriété remarquable offrant des possibilités infinies au cœur de Nerja. S'étendant sur un vaste terrain de plus de 240 m² et niché sur une artère importante près du Théâtre/Cinéma, il s'agit d'une opportunité sans précédent de réimaginer une grande résidence ou de développer une entreprise commerciale lucrative. Imaginez restaurer cette structure majestueuse à son ancienne splendeur, en créant une magnifique maison chargée d'histoire et de charme.

L'aménagement actuel vous invite avec un grand hall d'entrée menant à une chambre spacieuse, un salon orné de hauts plafonds, une salle à manger et une cuisine aux dimensions généreuses ouvrant sur un ravissant jardin patio regorgeant de possibilités. Un garage, une terrasse sur le toit et des chambres supplémentaires au premier étage renforcent encore l'attrait de cette demeure nostalgique.

Vous pouvez également libérer votre esprit d'entreprise et explorer le potentiel d'une entreprise commerciale lucrative. Avec la possibilité de démolir et de reconstruire, imaginez un rez-de-chaussée plus deux ou trois niveaux orientés à l'est et à l'ouest, maximisant ainsi l'espace pour des appartements, un hôtel de charme ou une auberge de jeunesse. Accessible depuis deux routes, de nombreux parkings pourraient être intégrés au rez-de-chaussée, assurant ainsi la commodité des résidents ou des invités.

Le volume maximum du bâtiment permet environ 900+ m² d'espace méticuleusement conçu, offrant le potentiel de plusieurs appartements ou chambres d'hôtel, chacun respirant le luxe et le confort. Que vous choisissiez de préserver le charme historique ou de vous lancer dans un projet de développement visionnaire, cette propriété présente une opportunité rare et inégalée pour les investisseurs exigeants.

 6 chambres

 2 salles de bains



Propriété commercialisée par Competa Properties S.L.

www.spainpropertyportal.com/fr/