

## 2 chambre Villa à vendre dans Mojácar, Almería

300.000€



Villa indépendante à vendre à Mojácar, dans le quartier résidentiel recherché de La Parata, avec de belles vues sur la mer et le littoral. La maison est construite sur 2 niveaux et a beaucoup de charme. Il y a de l'espace pour une piscine, sous réserve des règlements de planification.

Cette villa est située dans le quartier résidentiel calme de La Parata, avec des villas voisines proches, mais avec un sentiment d'intimité totale et de tranquillité. Les vues sur la mer sont imbattables et derrière la villa s'étendent les collines et les montagnes de la Sierra Cabrera. Vous pouvez sortir de la villa en marchant directement dans la très belle campagne ou vous pouvez conduire jusqu'à la plage en 5 minutes, vous avez donc le meilleur des deux mondes. La Parata offre quelques restaurants et l'accès à une grande piscine et à des courts de tennis.

La maison a deux entrées. Du haut, vous descendez une volée de marches et entrez dans la maison par une terrasse orientée au sud. À gauche se trouve une salle de bains, à droite la cuisine équipée avec la buanderie. Quelques marches plus bas vous mènent au salon spacieux avec deux coins salon et la salle à manger. Il y a une cheminée à foyer ouvert. Le salon donne accès à une grande terrasse ombragée.

À l'étage, vous trouverez la salle de bains familiale et deux chambres doubles, dont une avec un dressing. Il y a une autre grande terrasse avec de superbes vues.

Garage.

### Emplacement

Pour l'emplacement exact, veuillez cliquer sur le bouton "agrandir" pour voir sur Google maps, en haut à droite.

 Voir la visite vidéo  
 155m<sup>2</sup> Taille de construction

 2 chambres  
 688m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains