

2 chambre Appartement à vendre dans Marbella, Málaga 340.000€











Appartement avec vue imprenable sur la mer et JARDIN PRIVÉ à Elviria Alta / Marbella !! Cet appartement avec jardin et vue mer ensoleillé situé à "la Mairena / Elviria Alta", à l'est de Marbella, offre une excellente orientation sud/ouest avec un jardin privé et garantit un ensoleillement spécialement en hiver ; la magnifique terrasse peut être vitrée avec des rideaux de cristal et offrirait « une utilisation toute l'année » et une excellente extension du salon ; les vues de l'appartement et de la partie jardin/terrasse sont panoramiques vers la mer et les montagnes ; l'appartement est situé dans un quartier résidentiel calme et exclusif qui est également proche de toutes commodités! Ce complexe résidentiel moderne "la Floresta " est situé à seulement quelques minutes (environ 8 minutes en voiture) de la plage d'Elviria ; très beau séjour/salle à manger ; 2 chambres (la chambre principale a accès à la terrasse), 2 salles de bains (une salle de bain avec baignoire, la deuxième salle de bain avec douche), cuisine équipée avec buanderie/rangement; climatisation chaud/froid ; stores dans les chambres ; bel appartement dans une urbanisation exclusive située à la Mairena / Elviria Alta, urbanisation fermée avec une belle piscine communautaire ; un parking privé dans l'urbanisation fermée appartient également à l'appartement ; une adhésion au club de golf voisin est incluse/gratuite pour les propriétaires de cette urbanisation ; Le club de golf "El Soto Golf" propose une salle de sport, un court de tennis, un parcours de golf 9 trous, un court de paddle-tennis, un club-house avec restaurant, etc. Pour rejoindre le club-house, il se trouve à seulement 2 minutes en voiture ou 12 minutes à pied de la communauté fermée. Le complexe résidentiel se caractérise par sa vue magnifique sur la réserve naturelle et la mer, sa belle tranquillité et la nature - et il se trouve à seulement quelques minutes (environ 7 km, 8 minutes) du centre commercial/supermarché, etc. situé à Elviria. À La Mairena, il y a plusieurs restaurants, un bar, une supérette, le centre de tennis Hofsäss et l'école allemande, en outre de nombreux autres terrains de golf (par exemple Santa Maria Golf, La Cala Golf, El Lago Golf, etc.) sont accessibles en juste quelques minutes. Pour rejoindre le centre-ville de Marbella, vous n'avez besoin que d'environ 18 à 20 minutes en voiture.

2 chambres

Piscine

2 salles de bains

★ 107m² Taille de construction

