

## 3 chambre Villa à vendre dans El/Benitachell Poble Nou de Benitatxell, Alicante

**2.195.000€**



### VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À CUMBRE DEL SOL

Se détendre et s'éloigner de tout, entouré d'incroyables vues sur la mer ; c'est possible dans cette villa exclusive située dans le Residential Resort Cumbre del Sol.

La villa de luxe de nouvelle construction est distribuée sur plusieurs étages, dans des espaces ouverts et confortables, où les limites intérieur/extérieur sont franchies et brouillées. Un projet avec des couleurs claires, du bois et beaucoup de lumière naturelle de l'extérieur.

L'accès à la maison se fait par l'étage supérieur, avec un grand hall qui abrite la cage d'escalier et délimite les deux modules de la villa. Les 3 chambres de cette villa sont situées à cet étage. Dans une aile se trouve la chambre principale, spacieuse et lumineuse, avec une terrasse privée et une spectaculaire salle de bain en-suite. L'autre aile abrite les deux autres chambres, toutes deux dotées de salles de bains attenantes et d'une grande terrasse.

Au rez-de-chaussée se trouve la zone de jour, une grande cuisine ouverte avec un îlot impressionnant, avec une banquette pour le petit-déjeuner, une vue ouverte sur le porche, une spectaculaire zone de repas d'été face à la mer, avec barbecue et salle de bain extérieure. Le salon-salle à manger dispose également d'un porche exquis, qui renforce encore l'idée de "vivre à l'extérieur" avec plusieurs zones de sièges à côté de la piscine à débordement et du jacuzzi, pour profiter des merveilleuses journées ensoleillées que la Costa Blanca offre sans perdre de vue la mer Méditerranée.

La propriété continue de nous surprendre, car il y a encore un sous-sol de près de 20m<sup>2</sup> avec porche et terrasse.

 3 chambres

 5 salles de bains

 188m<sup>2</sup> Taille de construction

 847m<sup>2</sup> Taille de la parcelle