

## 1 chambre Local Commercial à vendre dans Turre, Almería

490.000€



Ce restaurant unique est à vendre et est situé dans le développement pittoresque de Cabrera, situé dans les collines de Sierra Cabrera dans le sud de l'Espagne ; 10 minutes du village de Turre et 25 minutes des plages de Mojacar, Garrucha et Vera à Almeria, Andalousie.

Le bâtiment lui-même est historique et remonte à l'époque des Maures et des Chrétiens, au XIe siècle, lorsqu'il a été construit comme une mosquée, puis converti en église catholique et plus récemment en restaurant populaire et unique.

Il se trouve dans un endroit paisible qui allie l'excellence historique et gastronomique à une vue imprenable sur les montagnes. Depuis la terrasse ouest, vous pouvez dîner en admirant les fabuleuses vues sur la vallée et les montagnes avec, en toile de fond, la tour mauresque vieille de 700 ans.

Le décor intérieur est charmant, chaleureux et plein de caractère. La capacité d'accueil est de 65 places à l'intérieur et de 70 places à l'extérieur sur les terrasses orientées vers l'ouest, plus 75 places sur la terrasse patio orientée vers l'est, qui dispose d'une autre terrasse supérieure. Idéal pour les mariages et autres réceptions, y compris les événements musicaux.

Au premier étage, il y a une salle d'activité et de réunion supplémentaire de 55 m<sup>2</sup> avec une table de billard.

La cuisine et le restaurant sont extrêmement bien équipés avec un réfrigérateur/congélateur à compartiments de 3m x 3m. Diverses glacières et réfrigérateurs, etc.

Sont également inclus les éléments suivants :

 1 chambre

 1 salle de bains

 278m<sup>2</sup> Taille de construction

 470m<sup>2</sup> Taille de la parcelle