

## 2 chambre Auberge à vendre dans Sufli, Almería

47.000€



Casa Eva, une belle maison de village de caractère entièrement rénovée au centre de Sufli. Cette maison est répartie sur 2 étages avec des chambres, 2 salles de bains, une cuisine ouverte entièrement équipée, une salle à manger/salon, un débarras et une terrasse spacieuse sur le toit.

Le village de Sufli est calme et offre toutes les commodités de base : commerces, médecin, pharmacie, centre sportif, piscine municipale. A 5 minutes en voiture, nous avons Olula del Rio où nous avons ces services tels qu'un centre de santé ouvert 24h/24, des pharmacies, des écoles, des magasins et toutes sortes de commerces, de grands supermarchés comme Mercadona, des centres sportifs et de loisirs, des bars, des restaurants, des hôtels, stations essence etc .marché hebdomadaire le jeudi. D'autres jolis villages espagnols typiques dans les environs immédiats incluent Purchena et Tijola. Après environ 20 minutes de route, vous arriverez dans le plus grand et célèbre bourg d'Albox.

En entrant dans la maison, nous entrons dans le hall d'entrée où nous trouvons la première salle de bain et la première chambre, adjacentes au couloir. Nous avons également la salle de stockage ici. Sur le côté droit du hall d'entrée, nous avons un escalier qui nous mène directement à la spacieuse terrasse sur le toit d'où nous avons une vue spectaculaire sur le village. Sur le côté gauche du hall d'entrée, nous avons les escaliers qui nous mènent au premier étage.

Ici, nous entrons immédiatement dans le spacieux salon/salle à manger. Derrière cette pièce se trouve la cuisine entièrement équipée de style rustique. Si nous continuons à marcher, nous arrivons à la 2ème chambre et salle de bain spacieuses. Par la chambre, nous avons également accès au toit-terrasse où l'on trouve, entre autres, un bar et un espace couvert pour profiter de la vue à l'ombre.

 2 chambres

 2 salles de bains

 105m<sup>2</sup> Taille de construction

 105m<sup>2</sup> Taille de la parcelle