

6 chambre Villa à vendre dans Villaricos, Almería

265.000€



Charmant cortijo ancien à vendre qui a été entièrement réformé à l'intérieur et qui pourrait être agrandi pour devenir une propriété encore plus grande. Il est situé sur un terrain clos de murs à La Muleria, un petit hameau près de Villaricos y Cuevas del Almanzora, Almeria, Andalousie.

Vue générale

Les murs extérieurs sont tous des murs en pierre d'origine dont l'épaisseur est d'environ 40 cm. Cela signifie que l'isolation du bâtiment est excellente, ce qui permet à la maison d'être fraîche en été et chaude en hiver. Selon le Cataster, le terrain fait 640m² et la maison 199m². La propriété est située à l'intérieur d'un terrain entièrement clos qui est partagé avec la maison voisine et dispose d'une grande surface de jardin ainsi que d'une piscine privée avec un toit en plexiglas. Pour accéder à la maison, il y a un grand portail métallique qui s'ouvre manuellement mais qui pourrait facilement être rendu électrique. Il y a la maison principale et la maison d'amis.

Disposition

La maison principale comprend 4 chambres, 2 salles de bain et un vestiaire/ WC, le tout sur un seul niveau. Il y a une grande cuisine entièrement aménagée et équipée avec un îlot. Il y a un grand salon - salle à manger avec une cheminée ouverte.

A l'arrière de la maison se trouve une terrasse couverte qui est un espace utilitaire avec une machine à laver et qui mène à une cour arrière. Au bout de l'arrière-cour, il y a deux grottes d'environ 4 mètres de profondeur. Il y a également plusieurs autres pièces de stockage.

La maison d'hôtes se compose de 2 chambres et 2 salles de bains avec une cuisine ouverte, dining, salon. Au rez de

 6 chambres

 4 salles de bains

 199m² Taille de construction

 640m² Taille de la parcelle

 Piscine