

## 11 chambre Villa à vendre dans Torre del Mar, Málaga

1.495.000€



Située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Torre del Mar, cette superbe villa de luxe est un joyau immobilier qui offre des possibilités infinies. Avec plus de 610 m<sup>2</sup> construits sur un terrain de 1250 m<sup>2</sup>, cette propriété est idéale pour la résidence privée et les affaires touristiques. Caractéristiques principales : Dimensions généreuses : La villa dispose de 850 m<sup>2</sup> construits sur un terrain de 1250 m<sup>2</sup>, offrant de grands espaces à l'intérieur et à l'extérieur. Chambres et salles de bains : La propriété comprend 11 chambres et 8 salles de bains. Plusieurs chambres ont des salles de bains attenantes et la suite principale dispose d'un jacuzzi pour plus de luxe. Distribution et espaces : Rez-de-chaussée: Spacieux salon principal avec cheminée, salle à manger, salle de réception, cuisine entièrement équipée et un salon plus petit, tous conçus pour un maximum de confort et de fonctionnalité. Rez-de-chaussée: Quatre chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bain attenante et son balcon. La suite parentale offre un jacuzzi pour se détendre. Deuxième étage : Deux appartements indépendants avec chambres doubles, salles de bains attenantes et vue panoramique sur la mer. Sous-sol/Demi-sous-sol : Espace actuellement utilisé par les propriétaires comprenant deux chambres, salle de bain, grand salon avec accès à la terrasse de la piscine, cuisine et bureau. Le garage, qui peut accueillir jusqu'à 4 voitures, pourrait être aménagé en appartement supplémentaire. Installations et extras : Dehors: Grande piscine en forme de trèfle, terrasse couverte, espace barbecue et jardins tropicaux avec une attention particulière aux détails. Sécurité et commodités : Système de chauffage par le sol, climatisation, ve

 11 chambres

 8 salles de bains

 610m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)