

3 chambre Auberge à vendre dans Lubrin, Almería

44.000€



Charmante maison de village à vendre dans le petit village d'El Chive, près de Lubrin à Almería, Andalousie.

Vue d'ensemble : Cette maison de village jumelée, construite en 1940, est située dans le village d'El Chive à Almería. Située sur un terrain de 55m² avec une surface habitable totale de 86m² sur deux étages, cette propriété d'angle offre une opportunité unique de créer une maison confortable dans un cadre traditionnel d'Almeriense. La maison présente des poutres en bois d'origine, de vieilles portes et des placards, conservant son charme historique.

Disposition : Au niveau de la rue, vous entrez par un grand couloir qui mène à un espace de bureau ou à un salon potentiel. Il y a deux chambres avec des fenêtres offrant une vue sur les toits du village et la campagne environnante. Les plafonds à poutres apparentes ajoutent au charme rustique de la maison.

Des escaliers vous mènent à l'étage inférieur et directement dans une pièce qui a une petite fenêtre et pourrait être un espace bureau. De là, vous entrez dans le salon, équipé d'une cheminée et d'une porte donnant sur la rue latérale. Adjacent au salon se trouve une cuisine entièrement équipée avec des armoires en bois, une plaque de cuisson à gaz et un four électrique. Le réfrigérateur-congélateur est idéalement situé dans la pièce voisine. La buanderie, accessible depuis la cuisine, comprend une machine à laver, un évier et un espace de rangement supplémentaire. Depuis la buanderie, vous pouvez accéder au patio partiellement couvert, avec des toilettes extérieures et un lavabo. Un couloir à côté du salon/salle à manger mène à la troisième chambre et à la salle de bain principale, avec une baignoire et une fenêtre pour la lumière naturelle et la ventilation.

Inclus dans la vente : Vendu tel quel.

 3 chambres
 55m² Taille de la parcelle

 1 salle de bains

 86m² Taille de construction