

## 3 chambre Duplex à vendre dans Benalmadena, Málaga

810.000€



Exclusif 3 chambres duplex penthouse avec chaque chambre avec salle de bains en-suite, plus 1 salle de bains invités, dans un emplacement privilégié, est un projet de seulement 8 propriétés à seulement 300 mètres de la plage à Torrequebrada. Totalement conçu pour ceux qui souhaitent investir dans la qualité de vie.

La propriété est distribuée comme suit, l'étage d'entrée a un hall d'entrée séparé avec sortie à la salle à manger avec accès à la grande terrasse et à la cuisine, une salle de bains d'invités et une chambre avec salle de bains en suite avec accès à la terrasse.

À l'étage supérieur, on trouve une zone de distribution, les deux chambres avec salle de bains. Les chambres ont des armoires encastrées.

Ce nouveau projet de construction se distingue par la distribution optimale de ses espaces, sa fonctionnalité et sa luminosité. Les matériaux de construction de haute qualité garantissent la durabilité et le confort. Ce penthouse dispose d'une grande terrasse, avec la possibilité d'installer un jacuzzi pour un maximum de bien-être.

Chaque propriété comprend une place de parking et une salle de stockage au sous-sol, avec un accès direct à la propriété pour plus de commodité. La communauté fermée offre sécurité et tranquillité dans un environnement exclusif. Les cuisines sont entièrement meublées et équipées d'appareils haut de gamme, et les systèmes de climatisation chaud/froid sont entièrement installés pour assurer un confort tout au long de l'année.

Système de climatisation chaud/froid entièrement installé. - Production d'eau chaude sanitaire PAR CHAUFFAGE AEROTHERMAL.

La menuiserie extérieure est équipée de portes et fenêtres en aluminium à charnières et coulissantes avec rupture de

 3 chambres

 3 salles de bains

 143m<sup>2</sup> Taille de construction