



## 2 chambre Appartement à vendre dans Garrucha, Almería

172.000€



Charmant Appartement au C?ur de Garrucha avec Solarium Privé et Vues Spectaculaires

Découvrez cet appartement charmant de 71 m<sup>2</sup> situé au centre de Garrucha, offrant un solarium privé de 17 m<sup>2</sup> avec des vues imprenables sur la côte et le port de Garrucha. Cet appartement récemment construit au deuxième étage est une opportunité unique de vivre dans l'une des zones les plus privilégiées de la ville.

### Caractéristiques Principales :

Espaces Génereux : Deux chambres lumineuses, parfaites pour toute la famille.

Zone de Séjour : Un salon-salle à manger accueillant avec une cuisine américaine intégrée, idéal pour profiter de moments en famille ou entre amis.

Salle de Bain Moderne : Une salle de bain principale élégante et un cellier, offrant confort et fonctionnalité.

Solarium Privé : Profitez d'un solarium de 17 m<sup>2</sup> avec des vues panoramiques sur la côte et le port, l'endroit parfait pour se détendre et profiter du paysage.

Emplacement Imbattable :

Centre de Garrucha : Situé au c?ur de Garrucha, vous aurez tout à portée de main, des magasins et restaurants aux services essentiels.

Proche de la Mer : À seulement trois minutes de la promenade maritime et de la plage, vous pourrez profiter de la brise marine et de promenades relaxantes au bord de la mer.

Pratique : À côté de la place du marché, où vous pourrez trouver des produits frais et locaux.

Ne manquez pas l'occasion de visiter ce magnifique appartement. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite !

2 chambres

1 salle de bains

71m<sup>2</sup> Taille de construction