

2 chambre Auberge à vendre dans Mojácar, Almería

280.000€



Propriété commerciale / restaurant dans un magnifique bâtiment de village sur 3 étages comprend un restaurant et une cuisine professionnelle, des entrepôts et un appartement ainsi qu'une grande terrasse sur le toit, à vendre au cœur du village de Mojácar avec vue sur la mer et la montagne.

El Palacio est une entreprise de restauration depuis de nombreuses années. L'emplacement est magnifique et offre une expérience authentique du village avec des tables au premier étage, à l'intérieur, et des tables à l'extérieur, sur le toit-terrasse. Le bâtiment est situé sur la Plaza del Cano avec une épicerie, des boutiques de souvenirs et d'autres restaurants.

Le bâtiment abrite également un appartement au deuxième étage avec 3 chambres et un grand salon avec vue sur les toits jusqu'à la mer et les montagnes au-delà. Il y a un escalier en colimaçon dans le coin du salon qui monte à la terrasse sur le toit. Il n'y a pas de cuisine à ce niveau.

Il y a des celliers / bodega au rez-de-chaussée. Il y a aussi des toilettes au rez-de-chaussée auxquelles on accède par un escalier différent qui descend de la salle à manger. Il y a un ascenseur Otis pour transporter la nourriture de la cuisine jusqu'à la terrasse sur le toit.

Ce bâtiment a beaucoup d'histoire et a au moins 100 ans, si ce n'est plus. Il a d'épais murs en pierre et de belles fenêtres et des rejas (balustrades de sécurité en fer). Les plafonds ont tous été renforcés et réformés. L'électricité a été entièrement mise à jour selon les normes les plus élevées. Le bâtiment a été bien entretenu et estjoliment décoré en accord avec le style des propriétés du village. La propriété peut être reconvertie en maison / propriété résidentielle ou peut être conservée en tant qu'entreprise commerciale.

 Voir la visite vidéo
 258m² Taille de construction

 2 chambres

 1 salle de bains