

Terrain à vendre dans Mojácar, Almería

280.000€



Terrain de 530 m² à vendre sur Altos del Albardinar à Mojácar, Almería, Andalousie avec vue sur la mer et le village de Mojácar dans les montagnes.

La parcelle de 530m² a une superficie constructible de 254,07m². La première phase de l'urbanisation est terminée. Il ya un projet de construire une maison avec 2 étages déjà fait et le vendeur pourrait présenter l'acheteur à l'architecte s'ils souhaitent aller de l'avant et de construire ce projet (voir la vidéo de l'architecte).

La parcelle de terrain fait partie d'une nouvelle urbanisation avec des bâtiments hors plan dans un emplacement très central de Mojácar, entre le village et la plage, sur une colline avec vue sur la mer et jusqu'à la montagne.

PRIX NET: 280.000 €

TAXES D'ACHAT: 22.400 €

FRAIS DE NOTAIRE - ENVIRON: 850 €

REGISTRE FONCIER - ENVIRON: 700 €

PRIX TOTAL: 303.950 €

Prix valable jusqu'à ce qu'il soit vendu.

Convoyance non incluse.

Les taux appliqués sont les plus élevés, et l'acheteur peut, en raison de leurs caractéristiques, bénéficier de certaines déductions fiscales. La propriété A. I. D. est disponible à notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre qui régleme la réglementation de l'information pour le consommateur dans l'achat-vente de biens en Andalousie.

 Voir la visite vidéo

 0 chambres

 0 salles de bains

 530m² Taille de la parcelle