Spain Property Portal

2 chambre Local Commercial à vendre dans Mojácar, Almería

280.000€

Propriété commerciale / Restaurant dans un superbe bâtiment de village sur 3 étages comprenant un restaurant et une cuisine professionnelle, des réserves et un appartement plus une grande terrasse sur le toit, à vendre au cœur du village de Mojacar avec vue sur la mer et la montagne.

El Palacio a été exploité comme un restaurant pendant de nombreuses années. L'emplacement est magnifique et offre une expérience authentique du village avec des tables au premier étage, à l'intérieur, et des tables à l'extérieur, sur la terrasse du toit. Le bâtiment est situé sur la Plaza del Cano avec une épicerie, des magasins de souvenirs et d'autres restaurants.

Le bâtiment abrite également un appartement au deuxième étage avec 3 chambres et un grand salon avec vue sur les toits, la mer et les montagnes au-delà. Il y a un escalier en spirale dans le coin du salon qui mène à la terrasse sur le toit. Il n'y a pas de cuisine ou de salle de bain à ce niveau.

Il y a des débarras / bodega au rez-de-chaussée. Il y a également des toilettes au rez-de-chaussée, auxquelles on accède par un autre escalier qui descend de la salle à manger. Il y a un ascenseur Otis pour transporter la nourriture de la cuisine à la terrasse sur le toit.

Ce bâtiment a beaucoup d'histoire et a au moins 100 ans, sinon plus. Il possède d'épais murs de pierre, de belles fenêtres et des rejas (grilles de sécurité en fer). Les plafonds ont tous été renforcés et réformés. L'électricité a été entièrement rénovée selon les normes les plus élevées. Le bâtiment a été bien entretenu et est magnifiquement décoré dans le style des propriétés du village. La propriété peut être reconvertie en une maison / propriété résidentielle ou peut être conservée comme une entreprise commerciale.

- Voir la visite vidéo
- 2 chambres
- 1 salle de bains
- 258m² Taille de construction