

## 4 chambre Villa à vendre dans Los Balcones, Alicante

945.000€



Villas de luxe de haut standing situées sur de grands terrains à Los Balcones. Cette nouvelle promotion proposera 2 villas avec les dernières innovations et des finitions de luxe. Situées sur un terrain de 1.675 m<sup>2</sup>, chaque villa offre un terrain privé de 819,35 m<sup>2</sup>. Les maisons s'étendent sur 2 étages et offrent une surface construite de 350 m<sup>2</sup> avec un sous-sol de 125 m<sup>2</sup>. Le sous-sol comprendra une buanderie, une salle de bain équipée et la possibilité d'installer une zone de divertissement avec un bar, un billard et un coin salon avec un écran de cinéma, ainsi qu'une autre zone indépendante avec une salle de gym, un sauna et un jacuzzi. Le rez-de-chaussée offre un grand hall d'entrée avec un vaste escalier frontal, une cuisine italienne, un salon et une salle à manger à double hauteur avec un coin bar qui s'ouvre sur la grande terrasse et le jardin. C'est l'espace parfait pour recevoir des amis tout en profitant de la vie intérieure et extérieure. De plus, il y a une chambre double avec placard intégré et une salle de bain pour invités. Le premier étage offre 2 chambres doubles avec placards intégrés et salles de bain attenantes. La chambre principale dispose d'un grand dressing, d'une salle de bain attenante avec double lavabo et d'une terrasse offrant une vue imprenable sur les salines et la mer Méditerranée. L'espace extérieur offre une piscine privée et beaucoup d'espace pour se détendre et inviter famille et amis. Situé à Los Balcones, à proximité de toutes les commodités. Les salines et la mer Méditerranée sont à quelques minutes en voiture. L'achèvement est prévu pour le deuxième trimestre 2025. Contactez-nous pour plus d'informations !

 4 chambres

 819m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains

 Piscine

 351m<sup>2</sup> Taille de construction