## 3 chambre Appartement à vendre dans Torrevieja, Alicante 139.000€





MAISON TRADITIONNELLE TRÈS PROCHE DE LA MER À LA PÉRIPHÉRIE DE TORREVIEJA. Il s'agit d'une excellente propriété avec de nombreuses possibilités pour ceux qui souhaitent investir. Il s'agit d'une maison traditionnelle complète au rez-de-chaussée, située dans un quartier de la périphérie de Torrevieja, dans la zone de Playa de los Náufragos, à une courte distance de la mer, des zones commerciales et de loisirs et de toutes les possibilités qu'offre une grande ville côtière, aussi bien en été pour les touristes et les résidents internationaux, qu'en hiver pour les résidents locaux. La propriété se compose d'un salon-salle à manger à l'entrée, d'un patio central autour duquel s'articulent les autres pièces de la propriété, d'une cuisine indépendante, de trois chambres et d'une salle de bains. La propriété, bien que construite il y a quelques années, est dans un état acceptable et en la prenant comme base, elle peut être modernisée et transformée en une propriété avec beaucoup de caractère selon la tradition méditerranéenne où elle peut être utilisée comme maison privée ou comme propriété touristique et obtenir un rendement grâce à son excellent emplacement près de la plage et son accessibilité car elle se trouve au rez-dechaussée, parfaite pour tous les types de familles avec des personnes âgées, des enfants, des personnes handicapées, etc. Il convient de mentionner le site sur lequel il est situé, où, compte tenu de la proximité de la mer, un nouveau bâtiment plus haut et comportant davantage de logements pourrait être construit après la démolition de l'habitation existante, afin de rentabiliser l'investissement.

**≅** 3 chambres

102m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

1 salle de bains

90m<sup>2</sup> Taille de construction