

## 4 chambre Villa à vendre dans Rojales, Alicante

775.000€



Nouveau projet de villas modernes à vendre à Benimar, un quartier résidentiel de Rojales. Une zone fantastique sur la Costa Blanca Sud, dans un emplacement idéal avec une sélection complète de services, et à proximité d'un centre commercial avec une variété de bars et de restaurants.

Villas modernes avec 4 chambres et 4 salles de bains, distribuées sur trois étages. L'étage principal comprend un salon, une salle à manger et une cuisine spacieux, avec de grandes fenêtres allant du sol au plafond, qui s'ouvrent sur une grande terrasse partiellement couverte et une piscine privée à débordement. Vous trouverez également à cet étage des toilettes pour les invités et un garde-manger. L'ensemble du premier étage est réservé à la chambre principale, avec sa salle de bains privée, son dressing et sa terrasse. Le sous-sol est réservé aux trois autres chambres, qui ont toutes accès à un petit patio, à deux salles de bains et à une buanderie. Cet étage mène également au garage spacieux avec un espace pour deux voitures, une salle de stockage et un local technique.

Les villas comprennent la climatisation, des appareils électroménagers intégrés, des stores électriques, des armoires encastrées, une piscine privée à débordement et un parking sur place.

Le terrain de golf La Marquesa se trouve à moins de 10 minutes en voiture du projet, tandis que les plages spectaculaires de Guardamar et de La Mata ne sont qu'à 15 minutes en voiture.

Vous êtes intéressé ? N'hésitez pas à nous contacter. Nous nous ferons un plaisir de vous aider.

 4 chambres

 352m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 Piscine

 329m<sup>2</sup> Taille de construction