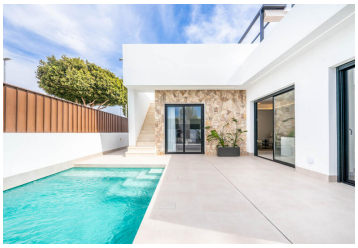
Spain Property Portal

3 chambre Auberge à vendre dans Roldan, Murcia

325.950€



VILLAS NEUVES DE CONSTRUCTION AVEC 3 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS, UN SOLARIUM ET UN JARDIN AVEC PISCINE PRIVÉE À ROLDÁN (RÉGION DE MURCIA)

Ces belles villas à Roldán (Murcie) ont été soigneusement conçues pour offrir un espace de vie moderne et privé. Ils disposent de trois chambres (environ 11 m^2), de deux salles de bains (2,75 à 3,10 m^2) et de placards pratiques. Les maisons se distinguent par leurs détails élégants, comme un plafond voûté avec fenêtre dans la cuisine et des portes coulissantes en double verre qui s'ouvrent sur une grande terrasse avec piscine privée (18 m^2). Le jardin clos offre de l'intimité et une place de parking, tandis qu'une pré-installation pour la climatisation et une chaudière de 110 litres contribuent au confort.

Des commodités supplémentaires sont incluses dans le prix. Des appareils de cuisine tels qu'une plaque de cuisson, une hotte aspirante, un four, un lave-vaisselle et un four micro-ondes sont fournis en standard. Il y a un éclairage LED à l'intérieur et à l'extérieur et les salles de bains sont équipées de parois de douche et de miroirs avec éclairage intégré. Le solarium (55 m^2) dispose d'une pergola et d'une cuisine d'été, et il y a une pré-installation pour le chauffage de la piscine et un bain à remous.

L'emplacement de ces villas est idéal. Ils se trouvent à quelques pas du centre-ville de Roldán, un bourg espagnol animé avec un large éventail de supermarchés, bars, restaurants et banques. Pour les amateurs de sport, les possibilités sont nombreuses : des terrains de golf comme "Terrazas de la Torre" et "La Torre Golf Resort" se trouvent à proximité, et des activités comme le yoga, le pilates, des salles de sport et un terrain de football sont disponibles dans le centre. De plus, les plages de la Mar Menor et le nouvel aéroport international de Murcie sont facilement accessibles, tous deux à seulement 15 minutes en voiture.

Roldán est un charmant village de la région de Murcie, idéalement situé entre les villes de Murcie et Carthagène et à proximité des plages de la Mar Menor. Il offre une atmosphère espagnole authentique avec des équipements modernes tels que des supermarchés, des restaurants, des bars et des installations sportives, notamment des terrains

- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 81m^2 Taille de construction
- 216m^2 Taille de la parcelle
- Piscine

Propriété commercialisée par GLOBAL SPAIN Real Estate

www.spainpropertyportal.com/fr/