

## 3 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

1.040.000€



Estepona .... New Villas, achèvement attendu en 2025

Frais de notaire gratuits exclusivement lorsque vous achetez un nouveau développement avec Marbanus Estates Nouveau développement avec 17 villas de luxe exquis. Niché au sein d'une prestigieuse communauté fermée, ces villas offrent un style de vie exceptionnel de sophistication et de confort inégalé. Avec trois typologies de villa distinctes, chacune méticuleusement conçue à la perfection, vous pouvez choisir la maison qui convient parfaitement à vos désirs. Des vastes résidences de quatre chambres aux demeures confortables à trois chambres, ces villas ont été réfléchies pour répondre à votre style de vie unique.

Entrez dans ces maisons exceptionnelles et soyez accueilli par la quintessence de l'opulence. Bénéficiant de deux ou trois salles de bains, y compris une salle d'eau supplémentaire pour plus de commodité, ces villas sont conçues pour élever votre expérience de vie. Imaginez de vous livrer à des moments de détente par votre propre piscine privée, enveloppé par la beauté naturelle de l'environnement. De plus, étant situé dans la première ligne du terrain de golf, ces villas offrent une vue panoramique fascinante sur les fairways vierges et la superbe mer méditerranéenne

Situé sur un superbe parcours de golf de 9e trou et bénéficie de sa position avec une magnifique vue sur la mer et un golf de première ligne.

Construit avec des matériaux de qualité supérieure de Gunni & Trentino, une entreprise avec plus de 50 ans d'expérience connue pour son goût cosmopolite, son engagement envers l'excellence et son amour pour chaque détail, faisant du choix de cette marque un pari sûr pour le moderne et le haut concept de qualité de ces villas.

- 3 et 4 chambres

 3 chambres

 2 salles de bains

 166m<sup>2</sup> Taille de construction

 404m<sup>2</sup> Taille de la parcelle