

## 4 chambre Villa à vendre dans El Paraiso, Málaga

3.450.000€



Nous vous présentons Villa Miura, une superbe villa de style contemporain nichée à côté du Club de Golf El Paraíso dans un enclave résidentiel tranquille. Cette résidence orientée au sud est située sur un généreux terrain plat de 2 100 m<sup>2</sup>, offrant un mélange idéal d'espace, de luxe et de commodité.

Villa Miura est idéalement située à distance de marche de divers services et commodités, avec le parcours de golf et les plages à seulement quelques minutes en voiture. Le luxe définit cette propriété, avec chauffage au sol, technologie aérothermique, un système domotique sophistiqué et des jardins paysagers méticuleusement conçus comprenant un espace de détente captivant avec une cheminée centrale à côté de la piscine spacieuse.

En entrant dans Villa Miura, vous serez séduit par la grandeur des hauts plafonds et un vaste espace ouvert qui intègre le salon, la salle à manger et la cuisine, s'ouvrant sans effort sur de vastes terrasses pour des expériences de repas en plein air délicieuses. Le niveau principal abrite également trois chambres, deux salles de bains et un WC invités.

En montant au premier étage, vous découvrirez l'immense chambre principale, avec une salle de bains ouverte magnifiquement conçue, un dressing généreux et une terrasse privée offrant des vues imprenables.

Le sous-sol de 96 m<sup>2</sup> offre un parking privé pour deux voitures et un espace suffisant pouvant être adapté à divers usages, tels que des salles de divertissement, un cinéma, une aire de jeux ou une cave à vin.

Villa Miura est l'incarnation d'une maison familiale parfaite sur la Costa del Sol, combinant proximité des commodités et intimité totale dans un quartier serein. Avec un nouveau club de tennis et de paddle à proximité, cette propriété offre tout pour un style de vie luxueux dans cette région prisée.

 4 chambres

 4 salles de bains

 430m<sup>2</sup> Taille de construction

 2.100m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine