

## 2 chambre Villa à vendre dans Campo de Golf, Murcia

260.000€



\*Superbe terrain pour cette villa de 2 chambres à coucher, pleine de caractère, à ALTAONA GOLF\*. Grand espace extérieur avec des plantes matures, terrain vraiment privé. La villa est distribuée sur 2 étages.

Rez-de-chaussée : cuisine avec cellier, salle d'eau, salon et salle à manger de belle taille, très lumineux et avec des portes coulissantes menant au porche couvert entouré de portes coulissantes en verre, idéal pour les hivers.

Etage supérieur : 2 grandes chambres avec accès à une terrasse qui a été fermée et transformée en espace de vie supplémentaire ; plus une salle de bain familiale.

La propriété est située dans une urbanisation au pied d'une zone montagneuse appelée El Valle ; avec un accès à pied au sentier vers les montagnes pour les amateurs de randonnée et de vélo, un endroit où vos enfants pourraient jouer à l'extérieur et faire du vélo dans la rue sans stress pour vous.

L'ouverture du NOUVEL AÉROPORT DE CORVERA a un impact important sur les stations adjacentes.

Le Club House et les 18 premiers trous du terrain de golf sont déjà ouverts.

La zone commerciale ouvrira bientôt.

L'emplacement de ce complexe est idéal et très pratique, seulement :

\* 15 min. Centre de Murcie

\* 20 min. Plage

 2 chambres

 2 salles de bains

 110m<sup>2</sup> Taille de construction

 400m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine