

## 1 chambre Auberge à vendre dans Lijar, Almería

69.000€



Ce cortijo basique composé d'un séjour cuisine, 1 chambre et un WC/salle d'eau est situé à 2 km de Lijar, un petit village avec 2 bars, un médecin et un pharmacien. Macael se trouve à seulement 15 minutes en voiture. Ce village est surtout connu pour ses carrières de marbre. À Macael, vous trouverez toutes les commodités telles que supermarchés, magasins, médecins, pharmaciens, bars et restaurants.

Nous entrons sur le site par une route goudronnée par un double portail. Au bout de l'allée, nous avons la plaine où se trouve le cortijo et où se déroule la vie.

De là, nous avons une vue à 360° et une vue spectaculaire sur la vallée et les montagnes. Vous pourrez profiter du calme et de la nature sur cet espace clos. Retour aux sources.

De plus, il y a suffisamment d'espace en surface pour garer divers véhicules. Il y a aussi un espace prévu pour une caravane ou un camping-car. La superficie totale du terrain est d'environ 31 000 m<sup>2</sup>, dont la majeure partie est recouverte de végétation naturelle et la zone derrière et sur le côté de la maison compte environ 60 oliviers. Sur ce terrain à côté de la maison, il y a même suffisamment d'espace pour cultiver vos propres légumes et vivre de manière autonome.

La maison est connectée au réseau électrique et dispose d'un grand réservoir d'eau à droite de la maison à partir duquel la maison est alimentée en eau.

Lorsque nous entrons dans le cortijo, nous entrons dans la cuisine avec les nécessités de base et finie en beau granit. Cette pièce sert également de coin salon et est équipée d'un poêle à bois. Pour le rendre agréable lors des soirées d'hiver plus fraîches

 1 chambre

 1 salle de bains

 43m<sup>2</sup> Taille de construction

 31.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle